

Broj: 0206-289/9  
Budva, 15.02.2016.godine.

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ( "Sl.list Crne Gore", br.44/10 ) i Rješenja o imenovanju Tenderske komisije br.2 za sprovođenje postupka otvaranja i vrednovanja ponuda po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta u opštini Budva (Rješenje broj:0206-289/1 od 28.01.2016.godine) u dijelu Poziva od tačke 21 do tačke 40 (od lokacije označene 7B do 13D u Planu objekata privremenog karaktera), donosi:

## RJEŠENJE

### Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača

1. **IZABRANA JE KAO NAJPOVOLJNIJA ponuda ponuđača „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar, i Dejan Ivanović, iz Budve (BR:0206-407/1 od 29.01.2016.god.,) (ZAJEDNIČKA PONUDA), za zakup kupališta pod tačkom 26 u Javnom pozivu, lokacija označena kao 8E u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2016-2018.god.**
2. **Odbacuje se kao neispravna ponuda ponuđača HOTELSKA GRUPA »BUDVANSKA RIVIJERA« A.D. BUDVA, zavedena pod brojem 0206-349/1 od 29.01.2016. god.**
3. **Odbacuje se kao neispravna ponuda ponuđača Nikolić Dejan iz Nikšića, zavedena pod brojem 0206-410/1 od 29.01.2016.god.,)**
4. Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 ( petnaest ) dana od konačnosti Odluke zaključi Ugovor o korišćenju morskog dobra.

### O b r a z l o ž e n j e :

Javno preduzeće je objavilo Javni Poziv za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-3255/1 od 30.12.2015.god., Amandmanu I broj: 0206-154/1 od 15.01.2016.god. i Amandmana II istog Poziva br: 0206-154/2 od 26.01.2016. god., objavljenim saglasno Odlukama Upravnog odbora broj: 0203-3192/2 od 15.12.2015., 0203-3239/3 od 29.12.2015. god. uz predhodnu Saglasnost Vlade Crne Gore br: 08-3059 od 18.12.2015. god., na web site-u [www.morskodobro.com](http://www.morskodobro.com) i u Dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača utvrđeni su sljedeći kriterijumi:

- 1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... 50 bodova
- 2) REFERENCE I ISKUSTVO ..... 50 bodova

Po osnovu referenci i iskustva buduju se:

- ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda osnosi i
- vlasnici nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač prethodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva. Iskustvo i reference neće se vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom korišćenja.

Ukoliko je došlo do promjene zahvata (dužine) kupališta koje je predmet javnog poziva,



tako što je ista povećana, konačan broj bodova po osnovu ovog podkriterijuma, računa se na način da je broj poena za datu godinu srazmjeran učešću površine kupališta u toj godini u površini kupališta koja je predmet Javnog poziva.

Po osnovu referenci i iskustva boduju se ponude prema sljedećim podkriterijumima:

- 1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od predhodnih pet godina ..... 10 bodova
- 2) Vlasnik nepokretnosti (zemljište i objekta) u neposrednom zaleđu ..... 5 bodova
- 3) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015. god., 2014. god., 2013. god. 2012. god., 2011. god., i Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. god.... najviše 35 bodova (7 bodova po godini).

U skladu sa Javnim pozivom, dana 29.01.2016. god., Tenderska komisija br. 2 je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda u 11:05 časova uz prisustvo ponuđača i njihovih predstavnika, u kongresnoj Sali Hotela „Blue star“, i o istom sačinila Zapisnik broj: 0206-289/2 od 29.01.2016 god., kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj dostavljenih ponuda.

Za zakup kupališta pod tačkom 26 u Javnom pozivu u Budvi, dio Slovenske plaže istočno od „Vile Manojlović“, u dužini od 130 m /površine 2668 m<sup>2</sup>, zahvatajući dio k.p. 3058 KO Budva istočno od staze pored terase „Vile Manojlović“, istočno obodom plaže u dužini od 130 m<sup>1</sup>, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 8E u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2016-2018.godinu, Tenderska komisija br.2 je konstatovala da su blagovremeno dostavljene 3 (tri) ponude i to:

1.1. PONUDA BR:0206-349/1 OD 29.01.2016.god., PONUĐAČA: HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, ul. Trg Slobode 1

2. PONUDA BR:0206-407/1 OD 29.01.2016.god., PONUĐAČA: „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar, i Dejan Ivanović, iz Budve (ZAJEDNIČKA PONUDA)

3.PONUĐA BR:0206-410/1 OD 29.01.2016.god., pristigla u 10:44 časova, PONUĐAČA: Nikolić Dejan, ul. Glibavac bb Nikšić.

1.1. PONUDA BR:0206-349/1 OD 29.01.2016.god., pristigla u 10:25 časova, PONUĐAČA: HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, ul. Trg Slobode 1, sadrži:

- 1) Ponuda na iznos od 11.603.00 eura bez uračunatog PDV-a,
- 2) Izjava kojom ponuđač pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu, potpisana i pečatirana,
- 3) Rješenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br. 4-0004651/031 od 16.07.2015. god., kojim se potvrđuje da se registruje promjena podataka za pravni subjekat HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 27.01.2016. god.,
- 4) Rješenje o registraciji Poreske uprave Područne jedinice Budva br. 81-01-11562-4 od 16.10.2009. god., kojim se potvrđuje da je HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, upisan u registar poreskih obveznika i kojem je dodijeljen PIB, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 27.01.2016. god.,
- 5) Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područne jedinice Budva br. 81/31-02797-5 od 16.10.2009. god., kojim se potvrđuje da je HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA upisan u registar obveznika za PDV, kopija ovjerena od Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 27.01.2016. god.,
- 6) Potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br: 03/2-707/2-16 od 27.01.2016. god., da se HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, koji obavlja djelatnost 5510 Hoteli i slični smještaji, čije je odgovorno lice Katarina Kažnegr ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 27.01.2016. god.,



- 7) Uvjerenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave područne jedinice Budva br: 03/11-2/1052 od 28.01.2016. god., kojim se potvrđuje da je HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, zaključno sa 28.01.2016. god., podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.12.2015. god., poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2014. god., poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 12/2015. god., na dan izdavanja ovog Uvjerenja nema neizmirenih poreskih obaveza, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 27.01.2016. god.,
- 8) Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru Ku. 223/16 od 27.01.2016. god., da se protiv pravnog lica HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA i fizičkog lica Katarine Kaženegre pred ovim Sudom ne vodi krivični postupak, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, 27.01.2016. god.,
- 9) Originalna bankarska garancija na iznos od 5.000,00 eura, izdata od Atlas banke A.D. Podgorica br: 889/16 od 28.01.2016. god., sa rokom važenja od 90 dana od dana otvaranja ponude,
- 10) Potvrda Atlas banke A.D. Podgorica br. 460/16 od 28.01.2016. god., da je pravno lice HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA komitent Atlas banke A.D. Podgorica- filijal Budva, ovjereno od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu opštine Budva, dana 29.01.2016. god.,
- 11) Ugovor o izdavanju bankarske garancije između Atlas banke A.D. Podgorica i HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, zaključen dana 28.01.2016. god., potpisan i pečatiran, original,
- 12) Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, potpisana i pečatirana,
- 13) List nepokretnosti 2819 -prepis, Uprave za nekretnine Područne jedinice Budva br. 104-956-1030/2016 od 27.01.2016. god., original.

2. PONUDA BR:0206-407/1 OD 29.01.2016.god., pristigla u 10:37 časova, PONUDAČA: „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, ul. Đorđa Vašingtona br. 44 Podgorica, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, ul. Džordža Vašingtona br. 44 Podgorica, Marija Maslovar, ul. Mainski put bb Budva i Dejan Ivanović, ul. Iva Lola Ribara 12 Budva (ZAJEDNIČKA PONUDA), sadrži:

1. Ponuda na iznos od 11.605,00 eura bez PDV-a,
2. Lična karta sa jedinstvenim matičnim brojem za Marković Marka, ovjereno od strane notara Klikovac Radmile, dana 25.01.2016. god.,
3. Izjava kojom ponuđači pristaju da se njihovi lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu, potpisana i pečatirana od ponuđača-pravnih lica,
4. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave registraski br: 5-0522841/014, kojim se potvrđuje da je „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA registrovan za pretežnu djelatnost 5510 Hoteli i slični smještaj, izdat dana 19.01.2016. god., original,
5. Rješenje o registraciji Poreske uprave Područne jedinice Podgorica br. 30-01-20834-8 od 26.08.2015.god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, upisan u registar poreskih obveznika, gdje se poreskom obvezniku dodjeljuje PIB, ovjereno od strane notara Knežević Dalibora, dana 21.01.2016. god.,
6. Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područne jedinice Budva br. 30/31-15012-3 od 26.08.2015. god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA upisan u registar obveznika za PDV, ovjereno od strane notara Knežević Dalibora, dana 21.01.2016. god.,
7. Potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br: 03/2-252/2-16 od 18.01.2016. god., da se „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, čije je odgovorno lice Marko Marković ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a, original,
8. Uvjerenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave područne jedinice Budva br: 03/8-2-973/1-2-16 od 21.01.2016. god., kojim se potvrđuje da je obveznik



- „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORIC, zaključno sa 21.01.2016. god., podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa decembrom 2015. god., poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2014. god., poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 12/2015. god., na dan izdavanja ovog Uvjerenja nema neizmirenih poreskih obaveza, original,
9. Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici br: Ku. 2016/948 od 21.01.2016. god., da se protiv stranke Marka Markovića ne vodi krivični postupak, original,
  10. Originalna bankarska garancija na iznos od 5.000,00 eura, izdata od Atlas banke A.D. Podgorica br: 879/16 od 25.01.2016. god., sa rokom važenja 90 dana od dana otvaranja ponuda,
  11. Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, potpisana od strane svih podnosilaca zajedničke ponude i pečatirana od ponuđača –pravnih lica,
  12. Punomoćje Timothy Philip Levy iz Britanije, u svojstvu zamjenika izvršnog direktora i zastupnika, kojim ovlašćuje Marka Markovića da potpisuje, ovjereva i obavlja sve radnje vezane za Tender za zakup kupališta, ovjereno od strane sudskog tumača Branislava Pantovića, dana 27.01.2016. god.,
  13. Lična karta sa jedinstvenim matičnim brojem za Mariju Maslovar, ovjereno od strane notara Knežević Dalibora, dana 29.01.2016. god.,
  14. Uvjerenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 043-03-73 od 27.01.2016. god., original,
  15. Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru br. Ku.254/16 od 28.01.2016. god., da se protiv Marije Maslovar pred ovim sudom ne vodi krivični postupak, original,
  16. Lična karta sa jedinstvenim matičnim brojem za Dejana Ivanovića, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 29.01.2016. god.,
  17. Uvjerenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 043-03-71 od 27.01.2016. god., ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 28.01.2016. god.,
  18. Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru Ku.194/16 od 22.01.2016. god., kojim se potvrđuje da se protiv Ivanović Dejana pred ovim sudom ne vodi krivični postupak, original,
  19. Lična karta sa jedinstvenim matičnim brojem za Sekulić Danijela, ovjereno od strane notara Danijele Čepić, dana 21.01.2016. god.,
  20. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave registarski broj: 5-0658140/005, kojim se potvrđuje da je „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA registrovan za pretežnu djelatnost 5610 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata, izdato dana 19.01.2016. god., original,
  21. Rješenje o registraciji Poreske uprave Područne jedinice Podgorica br. 30-01-20259-5 od 21.04.2015.god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, upisan u registar poreskih obveznika, kome je dodijeljen PIB, ovjereno od strane notara Knežević Dalibora, dana 21.01.2016. god.,
  22. Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područne jedinice Budva br. 30/31-14560-8 od 21.04.2015. god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA upisan u registar obveznika za PDV, ovjereno od strane notara Knežević Dalibora, dana 21.01.2016. god.,
  23. Potvrda Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br: 03/2-276/2-16 od 18.01.2016. god., da se „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, čije je odgovorno lice Danijel Sekulić ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a, original,
  24. Uvjerenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave područne jedinice Budva br: 03/8-2-972/1-2 od 21.01.2016. god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, zaključno sa 21.01.2016. god., podnio poreske prijave i prema istim obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa decembrom 2015. god., poreza na dobit pravnih lica, zaključno sa 2014. god., poreza na dodatu



- vrijednost, zaključno sa 12/2015. god., na dan izdavanja ovog Uvjerenja nema neizmirenih poreskih obaveza, original,
25. Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici br: Ku. 2016/500 od 15.01.2016. god., kojim se potvrđuje da se protiv stranke Sekulić Danijela ne vodi krivični postupak, original,
  26. Punomoćje Timothy Philip Levy iz Britanije, u svojstvu zamjenika izvršnog direktora i zastupnika, kojim ovlašćuje Danijela Sekulića da potpisuje, ovjereva i obavlja sve radnje vezane za Tender za zakup kupališta, ovjeren od strane sudskog tumača Branislava Pantovića, dana 27.01.2016. god.,
  27. List nepokretnosti 3341- prepis Uprave za nekretnine br: 104-956-750/2016 od 21.01.2016. god., original,
  28. List nepokretnosti 3397- prepis Uprave za nekretnine br: 104-956-752/2016 od 21.01.2016. god., original,
  29. Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom br. 0206-993/12 od 01.07.2011. god., kojim se potvrđuje da Marija Maslovar ispunjava uslove za rad kupališta, u dijelu Slovenske plaže, kupalište označeno kao 8E, u formi fotokopije,
  30. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U.425/3 od 14.06.2011.god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, k.p.8.33 ovjeren od notara Vukčević Slavke 27.01.2016. god.
  31. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U.580/3 od 29.06.2011. god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu obavljanje ugostiteljske djelatnosti -pružanje usluga na kupalištu 8F, za kat.par. 3058 KO Budva, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  32. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U-689/3 od 05.08.2011. god., kojim se odobrava Maslovar Mariji obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, pod nazivom „KOTLA BEACH“, lok.br. 8.32 ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  33. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U.590/3 od 05.07.2011. god., kojim se odobrava Maslovar Mariji obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, pod nazivom „KOTLA BEACH“, lok.br. 8E, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  34. Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom br. 0206-968/12 od 24.06.2011. god., kojim se potvrđuje da Ivanović Dejan ispunjava uslove za rad kupališta, u dijelu Slovenske plaže, kupalište označeno kao 8F, u formi fotokopije,
  35. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U-248/3 od 18.06.2012. god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu da obavlja ugostiteljske djelatnosti na kat.parceli 2897/4 KO Budva, lokacija 8.33, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  36. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U-359/3 od 29.06.2012. god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu obavljanje turističke djelatnosti- pružanje usluge na kupalištu označeno kao 8F, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  37. Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U.383/3 od 04.07.2012. god., kojim se odobrava Maslovar Mariji obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, pod nazivom „KOTLA BEACH“, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  38. Rješenje Sekretarijata za privredu i finsnije opštine Budva br. 041-02-U.384/3 od 09.07.2012. god., kojim se odobrava Maslovar Mariji pružanje usluga na kupalištu pod nazivom „KOTLA BEACH“, lok.br. 8E, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  39. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U.801/3 od 25.07.2013. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA pružanje usluga na kupalištu „TORCH“, lokacija označena kao 8E, ovjeren od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  40. Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti Sekretarijata za privredu i finsnije



- opštine Budva br. 041-02-U 811/3 od 30.07.2013. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. KOTOR obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, pod nazivom „TORCH“, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
41. Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom br. 0206-1213/19 od 23.07.2013. god., kojim se potvrđuje da „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar i Dejan Ivanović ispunjava uslove za rad kupališta, u dijelu Slovenske plaže, dostavljeno u formi fotokopije,
  42. Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U-869/3 od 14.08.2014. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. BUDVA obavljanje ugostiteljske djelatnosti u objektu tipa-plažni bar, pod nazivom „TORCH BEACH“, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  43. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U 868/3 od 14.08.2014. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. BUDVA pružanje usluga na kupalištu 8E, pod nazivom „TORCH“, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  44. Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U-163/3 od 09.06.2015. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. KOTOR, pružanje usluga na kupalištu 8E, pod nazivom „TORCH“, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 27.01.2016. god.,
  45. Aneks II Ugovora o korišćenjuorskog dobra Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore br. 0206-246/8 od 17.02.2015. god., dostavljeno u formi fotokopije,
  46. Rješenje Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore br. 0206-246/17 od 02.03.2015. god., kojim se odobrava korisnikuorskog dobra „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. BUDVA postavljanje ležaljki i suncobrana na lokaciji 8E i Uslovi za uređenje i opremanje javnog uređenog i izgrađenog kupališta, dostavljeno u formi fotokopije,
  47. Aneks I Ugovora o korišćenjuorskog dobra Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore br. 0206-1337/4 od 28.05.2014. god., dostavljeno u formi fotokopije,
  48. Rješenje Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore br. 0206-1337/6 od 28.05.2014. god., kojim se odobrava korisnikuorskog dobra „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. BUDVA postavljanje ležaljki i suncobrana na lokaciji 8E i Uslovi za uređenje i opremanje javnog uređenog i izgrađenog kupališta, dostavljeno u formi fotokopije,
  49. Ugovor o korišćenjuorskog dobra zaključen između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore i Marije Maslovar iz Budve, dana 23.05.2013. god., dostavljeno u formi fotokopije.

3.PONUĐA BR:0206-410/1 OD 29.01.2016.god., pristigla u 10:44 časova, PONUĐAČA: Nikolić Dejan, ul. Glibavac bb Nikšić, sadrži:

1. Ponuda na iznos od 45.000,00 eura bez uračunatog PDV-a,
2. Fotokopija lične karte Nikolić Dejana sa jedinstvenim matičnim brojem,
3. Potpisana izjava kojom ponuđač pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu,
4. Uvjerenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Područne jedinice Nikšić br. 03/9-2-211/2 od 26.01.2016. god., kojim se potvrđuje da Nikolić Dejan nije upisan u Registar poreskih obveznika ove Područne jedinice, te da nije prijavio prihode podložne oporezivanju, original,
5. Uvjerenje Osnovnog suda u Nikšiću br: Ku.2016/293 od 26.01.2016. god., da se protiv Nikolić Dejana pred ovim sudom ne vodi krivični postupak, original,
6. Originalna bankarska garancija na iznos od 5.000,00 eura, izdata od Lovćen banke A.D. Podgorica br: 07-430-33000008.4 od 25.01.2016. god., sa rokom važenja do 05.05.2016 godine,



7. Potpisana izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija br. 2 je izvršila pregled prispjelih ponuda i konstatovala da je ponuda ponuđača Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija br. 2 je izvršila pregled prispjelih ponuda i konstatovala da je (ZAJEDNIČKA PONUDA) ponuđača: „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar, i Dejan Ivanović, iz Budve (BR:0206-407/1 od 29.01.2016.god.) formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrže potrebne dokaze i podatke o ponuđačima, a da su ponude ponuđača HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA, BR:0206-349/1 od 29.01.2016.god., i ponuda ponuđača Nikolić Dejan iz Nikšića (BR:0206-410/1 od 29.01.2016.god.) neispravne nakon čega je izvršeno vrednovanje ponuda.

Tenderska komisija br.2 je analizirala i vrednovala ispravnu ponudu primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao uspješnog i prvorangiranog ponuđača ponuđača: „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar, i Dejan Ivanović, sa 85 prosječnih bodova, dobijenih prosjekom individualnih vrednovanja. navedeni ponuđač je izabran kao najuspješniji ponuđač po osnovu kriterijuma datih u tekstu Poziva. Po osnovu kriterijuma 1 – ponuđeni iznos godišnje zakupnine, ponuđač je dobio je bodova, dobijenih prosjekom individualnog vrednovanja, a po osnovu podkriterijuma 2- reference i iskustvo, dobio je 35 bodova, na osnovu iskustva i referenci u obavljanju djelatnosti, jer je bio predhodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti na kupalištu, odnosno Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, da ispunjava uslove za rad kupališta za 2011. god. Saglasno navedenom ponuđač je dostavio: Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom br. 0206-993/12 od 01.07.2011. god., Marija Maslovar ispunjava uslove za rad kupališta označeno kao 8E, Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U.580/3 od 29.06.2011. god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu pružanje usluga na kupalištu 8F, Saglasnost Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom br. 0206-968/12 od 24.06.2011. god., kojim se potvrđuje da Ivanović Dejan ispunjava uslove za rad kupališta, u dijelu Slovenske plaže, kupalište označeno kao 8F (7 bodova za 2011. godinu), Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U-359/3 od 29.06.2012. god., kojim se odobrava Ivanović Dejanu obavljanje turističke djelatnosti- pružanje usluge na kupalištu označeno kao 8F, Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U.384/3 od 09.07.2012. god., kojim se odobrava Maslovar Mariji pružanje usluga na kupalištu lok.br. 8E (7 bodova za 2012. godinu), Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U.801/3 od 25.07.2013. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA pružanje usluga na kupalištu „TORCH“, lokacija označena kao 8E (7 bodova za 2013. godinu), Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U 868/3 od 14.08.2014. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. BUDVA pružanje usluga na kupalištu 8E, pod nazivom „TORCH“ (7 bodova za 2014. godinu),, Rješenje Sekretarijata za privredu i finansije opštine Budva br. 041-02-U-163/3 od 09.06.2015. god., kojim se odobrava „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. KOTOR , pružanje usluga na kupalištu 8E, pod nazivom „TORCH“ (7 bodova za 2015. godinu),.

2. Ponuda ponuđača „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA je ocijenjena kao neispravna jer je Tenderska komisija uvidom u ponudu ponuđača konstatovala da je ponuda ponuđača HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA neispravna i formalno neprihvatljiva jer ima veće odstupanje i to: Tekstom Javnog poziva, u dijelu IV – Sadržaj ponude, tačke 4.1. Podaci o ponuđaču i dokazi o podobnosti ponuđača, podtačke 4.1.2 – za pravna lica, alineja 2, je precizirano da, ako je ponuđač pravno lice, obavezan je dostaviti dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore). Ponuđač



HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA je dostavio Rješenje o promjeni podataka Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave br: 4-000465/031 od 16.07.2015. god., kojim se registruje promjena podataka za privredni subjekat HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA- reg.broj. 4-0004651, PIB 02005328 i to: Statut: briše se statut od 06.03.2012. i registruje se-upisuje se: Statut od 26.06.2015. god., a kojim se konstatuje promjena podataka, odnosno Statuta privrednog društva, a što je u suprotnosti sa tekstom Javnog poziva, odnosno, ponuđač nije ispunio uslov iz Javnog poziva u dijelu IV - Sadržaj ponude.

Tenderska komisija je konstatovala da ponuda ponuđača HOTELSKA GRUPA „BUDVANSKA RIVIJERA“ A.D. BUDVA ne zadovoljava uslove iz Javnog poziva, te je ista odbačena kao neispravna i nije bila predmet vrednovanja.

3. Ponuda ponuđača Nikolić Dejana iz Nikšića (BR:0206-410/1 od 29.01.2016.god.) je ocijenjena kao neispravna ponuda jer je Tenderska komisija uvidom u ponudu ponuđača konstatovala da je ponuđač dostavio Uvjerenje Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Područne jedinice Nikšić br. 03/9-2-211/2 od 26.01.2016. god., kojim se potvrđuje da Nikolić Dejan nije upisan u Registar poreskih obveznika ove Područne jedinice, te da nije prijavio prihode podložne oporezivanju, a ne i traženi dokaz potvrdu Uprave lokalnih javnih prihoda o izmirenim obavezama po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda, čime nije dostavljeni podaci o ponuđaču i dokazi o podobnosti ponuđača (4.1.1) iz Javnog poziva tako da ne zadovoljava uslove iz Javnog poziva, te je ista odbačena kao neispravna i nije bila predmet vrednovanja.

**redosled ponuđača:**

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ:** - „SAFIRO BEACH RESORT“ D.O.O. PODGORICA, „TORCH PLATFORMS MONTENEGRO“ D.O.O. PODGORICA, Marija Maslovar, i Dejan Ivanović - 85 bodova

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ GODIŠNJOJ ZAKUPNINI: 11.605,00 €**  
(slovima: jedanaesthiljadašeststotinapet eura) bez PDV-a.

Saglasno svemu navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema odluke.

**Predsjednik Tenderske komisije**  
Veselin Vojinović, dipl. pravnik



Dostavljeno:

- ponuđačima,
- spisu predmeta
- a/a